



# AGTHE & PARTNER

Rechtsanwälte & Notar

## 3. Verkäufer

Verkäufer

2. Verkäufer / Ehegatte

Familienname

Vorname(n)

Geburtsname

Geburtsdatum

Familienstand/Güterstand

Staatsangehörigkeit

Dolmetscher  
erforderlich?

ja

nein

Sprache:

ja

nein

Sprache:

Anschrift

Telefonnummer

E-Mail

11-stellige Steuer-ID  
(nicht: Steuer-Nr.)

Personenstand

verheiratet

verwitwet

ledig

geschieden

verheiratet

verwitwet

ledig

geschieden

Datum  
der Eheschließung

Gewöhnlicher  
Aufenthalt zum Zeitpunkt  
der Eheschließung

Güterstand

gesetzlich (ohne Ehevertrag)

vertraglich

(bitte Kopie Ehevertrag einreichen)

gesetzlich (ohne Ehevertrag)

vertraglich

(bitte Kopie Ehevertrag einreichen)

Bitte beachten Sie:

Selbst wenn ein verheirateter Verkäufer als Alleineigentümer im Grundbuch eingetragen ist, kann nach § 1365 BGB die Zustimmung des Ehegatten zum Kaufvertrag erforderlich sein. Dies ist der Fall, wenn der Verkäufer im deutschen gesetzlichen Güterstand verheiratet ist (also kein Ehevertrag geschlossen wurde) und die Immobilie nahezu sein gesamtes Vermögen (90 % oder mehr) darstellt.